

**Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Дубна
Московской области, ул. Октябрьская, д.3**

г. Дубна, Московской области

«05» мая 2008 г.

Общая информация:

Адрес дома: г. Дубна Московской области, ул. Октябрьская, д.3;

Общая площадь помещений в Доме без учета общего имущества собственников помещений в Доме: 385,6 кв.м.;

В голосовании приняло участие собственников помещений в Доме, обладающих в сумме 100 % в праве собственности на общее имущество собственников помещений в Доме. В связи с непредставлением необходимой информации (составлением ответов не по форме) отклонено 0 ответов.

1. По первому вопросу «Повестка дня» голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ -	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

А) Избрание счетной комиссии для подсчета голосов на общих собраниях собственников помещений в Доме, проводимых в очной и заочной форме;

Б) Определение сроков и порядка проведения годового общего собрания собственников помещений в Доме;

В) Определение помещения, доступного для всех собственников, для размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, а также решений, принятых на таком собрании;

Г) Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в Доме;

Д) Выбор способа управления в Доме;

Е) Выбор управляющей организации;

Ж) О подписании договора управления Домом.

Решение принято единогласно.

2. По вопросу избрания счетной комиссии голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ -	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов на общих собраниях собственников помещений в Доме, проводимых в очной и заочной форме, в следующем составе:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Председатель счетной комиссии | 1. представитель КУИ Администрации г. Дубны |
| Члены счетной комиссии | 2. представитель ОГХ Администрации г. Дубны |
| | 3. представитель ООО «Домострой» |

Решение принято единогласно.

3. По вопросу годового общего собрания собственников помещений в Доме голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ -	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Установить, что общее собрание собственников помещений в Доме проводится ежегодно (часть 1 статьи 45 ЖК РФ) не позднее 30 ноября в очной или заочной форме действующей управляющей организацией, представляющей на таком собрании отчет о выполнении договора управления за текущий год, предусмотренный частью 11 статьи 162 ЖК РФ.

Решение принято единогласно.

4. По вопросу размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в Доме, а также решений, принятых на таком собрании, голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ -	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Установить, что сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в Доме в очной форме, а также решения, принятые на собраниях, размещаются в каждом подъезде Дома на доске объявлений.

Решение принято единогласно.

5. По вопросу определения места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в Доме голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ -	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Установить, что протоколы общих собраний собственников помещений в Доме составляются в 3-х экземплярах и хранятся: 1 экземпляр - у действующей управляющей организации, 2-ой экземпляр - у председателя счетной комиссии, 3-ий экземпляр - в ОГХ Администрации города Дубны. При смене управляющей организации первые экземпляры передаются аналогично технической документации в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 162 ЖК РФ.

Решение принято единогласно.

6. По вопросу выбора способа управления Домом голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ-	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления Управляющей организацией.

Решение принято единогласно.

7. По вопросу выбора управляющей организации голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ-	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организацией ООО «Домострой».

Решение принято единогласно.

8. По вопросу подписания договора управления ДОМОМ голосовали:

ЗА-	<u>1</u>
ПРОТИВ-	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛСЯ (ВОЗДЕРЖАЛАСЬ) -	<u>0</u>

РЕШИЛИ:

Заключить с ООО «Домострой» договор управления в предложенном варианте.

Решение принято единогласно.

Приложения к настоящему протоколу:

Подсчет голосов по каждому вопросу - 1 лист.

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии

Воробьев Ю.Н.

Члены счетной комиссии

Логинов А.А.

Ахматов А.П.

