

ул. Урицкого, д.4

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта:

Литера **А ( основное строение)** Год постройки 2013 Число этажей Блок А-7, Блок Б - 9, Блок В -7

Строительный объем 33530,3м³

**Распределение общей площади здания по назначению помещений (кв.м) Блок -А,Б,В.**

литера	площадь здания	в том числе					
		площадь жилых помещений			общая площадь нежил.по м.	кроме того, площадь	
		с учетом лоджий, балконов и т.п.	в том числе			общих коридор., мест об. пользов. и лестн.	помещений обслуживания дома
без учета лодж., балкон. и т.п.	из нее: жилая						
А		5605,6	5300,3	3170,4	826,9	853,9	1443
Всего:		5605,6	5300,3	3170,4	826,6	853,9	1443

**Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат Блок А**

Квартиры	Количество	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас и веранд).кв.м	в том числе	
			общая площадь жилых помещений (без уч. лоджий, балконов, веранд, террас)	из нее жилая (кв.м)
1-комнатн	9	490	452	223,9
3-комнатн	7	633,6	606,4	397,4
4-комнатн	2	235,7	226,1	137,8
5-комнатн	1	146,2	140,2	92,6
Всего:	19	1505,5	1424,7	851,7

**Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат Блок В**

Квартиры	Количество	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас и веранд).кв.м	в том числе	
			общая площадь жилых помещений (без уч. лоджий, балконов, веранд, террас)	из нее жилая (кв.м)
1-комнатн	10	530,6	491,6	245,5
2-комнатн	нет	0	0	0
3-комнатн	9	826,7	790,6	515
5-комнатн	1	140,5	135,5	90,8
Всего:	20	1497,8	1417,7	851,3

**Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат Блок Б**

Квартиры	Количество	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас и веранд).кв.м	в том числе	
			общая площадь жилых помещений (без уч. лоджий, балконов, веранд, террас)	из нее жилая (кв.м)
1-комнатн	2	165	125,8	86,4
2-комнатн	21	1378,1	1327,2	762,1

3-комнатн	5	338,8	326,9	195,5
4-комнатн	2	278,1	269,3	162,3
5-комнатн	3	442,3	408,7	261,1
Всего:	33	2602,3	2457,9	1467,4

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей (кв.м) Блоки А,Б,В.

В квартирах	к-во жилых	квартир	72
		комнат	167
	площадь	общая жилых помещ.	5300,3
		из нее жилая:	3170,4

Конструктивные элементы дома

№ п/п	наименование конструктивных элементов	описание элементов (материал, конструкция, отделка)
1	Литера <b>А</b>	Износ здания - 0%
2	фундамент	монолитные
3	стены, перегородки	пеноблочные блоки
4	перекрытие	железобетонные
5	крыша	плоская, рулонная
6	полы	бетонная стяжка
7	проемы	окна, балконные двери - двухкамерные стеклопакеты ПВХ; двери наружные-металлические глухие
8	отделочные работы	
9	внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение с ванной, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, интернет, лифт, газоснабжение
10	прочие работы	

Благоустройство площади квартир жилого здания (кв.м.)

водопровод	5605,6
канализация	5605,6
ванные души с горячей водой	5605,6
горячее водоснабжение центральн	5605,6
лифты пассажирские	5605,6
электричество	5605,6
вентиляция	5605,6
отопление	5605,6

Сведения о лифтах:

№	Завод изготовитель	Дата изготов.	Заводск.№	Тип	Грузопод.	Число остан.	V м/сек	Высота подъема
1	ОАО "Карачаровский механический завод"	2011г.	51500	пассажирский	630	6	1	15,6
2	ОАО "Карачаровский механический завод"	2011г.	51501	пассажирский	630	8	1	21,6
3	ОАО "Карачаровский механический завод"	2011г.	51510	пассажирский	630	6	1	15,6