

ул. Октябрьская, д.6  
 Общая характеристика дома.

<b>Адрес</b>		<b>Октябрьская, д.6</b>
<b>количество</b>	этажей	2
	подъездов	1
	квартир	8
	проживающих	23
<b>год</b>	ввода в эксплуатацию (год постройки)	1952
	последнего кап. ремонта	нет
<b>% износа</b>	ВИС	55
	кровля	45
	лифты	нет
	фасад	60
<b>Группа капитальности</b>		4
<b>площадь, м2</b>	всего	430,2
	жилая	251,9
	в собственности граждан	92,4
	лестничные клетки	18,2
	кровля	
	подвалы	нет
	чердаки	240,3
<b>Тип стен</b>		щитосборные
<b>наличие приборов учета</b>	горячие водоснабжение	нет
	холодное водоснабжение	есть
	газ	баллонный
	электроснабжение	есть
	теплоснабжение	есть
<b>оборудованы</b>	горячие водоснабжение	нет
	холодное водоснабжение	нет
	газ	нет
	лифты	нет
	мусоропровод	нет
<b>дата передачи дома в управление</b>		01.10.2008

**Конструктивные элементы дома**

п/п	наименование конструктивных элементов	описание конструктивных элементов	удельн вес конструкт. элементов	поправка к удельн вес в %	удельн вес конструкт. элем. с поправкой	износ в %	произведен % износ на уд. вес конструкт. элементов
1	фундаменты	кирпичный ленточный	2	1	2	50	1
2	1. наружные и внутр. капитальн. стены	сборно-щитовые	28	1	28	60	16,8
	2. перегородки	деревянные					
3	перекрытия чердачные	деревянное утепленное	8	1	8	55	4,4
	перекрытия междуэтажные	деревянное утепленное					
	перекрытия подвальные						
4	крыша	шифер	4	1	4	40	1,6
5	полы	дощатые, окр.	10	0,97	9,7	55	5,34
6	проемы оконные	2 створные	10	1	10	60	6
	проемы дверные	филенчатые					
7	отделочные раб.:	оштукатурено, окрашено.	14	1	14	55	7,7
	1. Наружн. отделка архитект. оформлен.						
	2. внутрен. отделка						
8	санит и электротехнич. работы:		18	2,3	15,7	55	8,6
	центральн. отопление						
	водопровод						
	электроосвещен						
	радио						
	телефон						
	телевидение						
канализация							
9	разные работы	проч. работы	6	1	6	60	3,6
ИТОГО:			100		97,4		55,04